



Cessione

Atto N. 21663

Reg. Trib. N. 49335

Repubblica Italiana

L'anno millenovecento sessantuno ed il pro-
cedo die (12) giugno in Roma nel mio ufficio

Avanti a me D. Ugo Marroccoli notaio
in Roma con ufficio al Corso Vittorio Emanuele

Trasferito. Ron

17-6-61 form

le 21 iscritto nel ruolo dei distretti notari in
m. di Roma e Velletri.

25456

sono presenti: Sigg.

Sig. Giuseppe Ascoli nato a Roma il 17 luglio
1879 qui domiciliato Piazza Tor Sanguigna

n. 13, quale speciale procuratore del Prof.
Francesco La Fare nato a Reggio Calabria

il 22 giugno 1889, ivi domiciliato, in virtù di
mandato a Rogito D. Giovanni Domenico Pu-

torci notaio in Reggio Calabria del 21 gennaio
1958 che in originale si inserisce (alleg. A

generale di squadra con Ferdinando Raffelli nato a
Roma il 29 gennaio 1899 quale 1. Presiden-

te del Consiglio di Amministrazione del Con-
sorzio Selo di Pini Lupette con sede in Roma via

S. Nilo: in volontaria n. 41, ove per la qual-
ora è domiciliato, autorizzato dal predetto Con-

siglio con deliberazione 27 aprile 1961 che in

| IMPORTO | |
|---------|------|
| 1 | 1600 |
| | 1000 |
| | 200 |
| | 1000 |
| | 80 |
| | 700 |
| | 700 |

si trovano e di nulla avere ad eccepire al
riguardo. Esso viene oggi immesso nel pos-
sesso delle aree stesse e da oggi decorrono
a suo favore e carico tutti ed ogni re-
lativi

Art. 3. In adempimento all'obbligo che con-
viene ai proprietari dell'immobile di cui è
la assunzione, di non pretendere alcuna cor-
rettivo per le aree stradalmente servite e
il valore delle medesime. In a suo tempo
compresso nel prezzo dei lotti venduti, il tra-
sferimento di proprietà di cui al presente
atto viene effettuato senza ulteriore cor-
rettivo con rinuncia a qualsiasi altro diritto.

Il Causario in proprio ed in rappresentanza
di ciascuno dei consorziati dichiara di
nulla più avere a pretendere per alcuna ra-
gione o titolo dal Prof. Francesco da Fara

Art. 4. Il venditore accorda garanzia per la
piena proprietà delle aree cedute e per la
loro libertà da ipoteche e pesi.

Art. 5. Le spese dell'atto di registrazione e di
pendenti tutte sono a carico del Causario
acquirente.

I comparanti si dispensano dalle letture



Num 60504 Rep:

Procedura

Allegato A
Atto n. 21663

Repubblica Italiana

L'anno mille novecento cinquantaotto
il giorno trentuno Gennaio in Reg-
gio Calabria nel mio studio sul corso
Mibaldi n. 330.

Io sottoscritto nel Dottor Giovan Domenico
Purtorti Notaio iscritto nel Ruolo no-
tarile del Distretto di Reggio Calabria,
con la residenza in detta Città, e senza
l'assistenza dei testimoni all'atto
presente avendo la parte costituenda
col mio consenso rinunziato, tro-
vandomi nelle condizioni prescritte
dalla legge notarile.

Si è personalmente costituito
il Prof. Francesco La Face, possiden-
te, nato in Reggio Calabria il 22 Giu-
gno 1889 ed in domicilio, della
cui volontà personale io notaio
sono certo.

È comparso in relazione al man-
dato con atto 12 ottobre 1953 a rogito
dott. ing. Marrocelli, notaio in Roma.

conferito al Sig. Rag. Giuseppe Ascoli per la
vendita puramente del terreno in terri-
torio di Pomezia di ettari ventidue circa
come descritto in detto mandato e in
relazione all'obbligo assunto dal procu-
ratore nei confronti degli acquirenti
con singoli atti di vendita, di trasferire
senza corrispettivo, le aree destinate a
strada ad un apposito Consorzio,
conferire per quanto possa occorrere
anche esplicito mandato allo stesso
Sig. Rag. Giuseppe Ascoli, nato in Roma
il 17 luglio 1892 ed ora domiciliato
in Piazza Tor Sanguigna n. 13, perché
in nome e per conto di esso mandante
possa cedere e trasferire ad un Consorzio
ad hoc, costituito o da costituire, per il
prezzo simbolico di lire mille di cui
si dichiarerà tacitato, le aree desti-
nate a strada secondo il piano di
pariamento del terreno suindichato,
come sarà precisato dal procuratore
anche con le risultanze catastali;
dare il possesso introdurre nell'atto
i patti e condizioni che crederà, ri-

111
116/117
nunciare ad ipoteche legali, stipulare
e firmare l'atto relativo, con promesse
in d'ora de rato.

In questo io notaio ho ricevuto questo
atto di procura scritto da persona di
mia fiducia in un foglio sulle prime
due pagine e parte di questa terza e del
quale ho dato insieme lettura al co-
stituito mandante che su mia ri-
chiesta dichiara l'atto stesso confor-
me alla sua volontà e l'approva.

Marepo Latane

Notario Giovanni Domenico Pulaj

