



Sessione

Atto N. 2166

Repertorio N. 49336

Repubblica Italiana

L'anno mille novecento sessantasei ed il giorno do-
dici giugno in Roma nel mio ufficio
Avanti a me Dno Ugo Notaro in Roma con
ufficio al Corso Vittorio Emanuele 31 iscritto nel
registro dei distretti notari riuniti di Roma e
Pellatri

Bozze della Roma
21-6-66 form N.
36072

sono presenti i Signori

Ray. Giuseppe Cecoli nato in Roma il 17 luglio
1899 genitorum domiciliato Piazza San Sanguigno n.
13 quale speciale procuratore della Dna Dorothea
o Dorotea Saffrich in Gentile nata a Roma il
31 settembre 1893 domiciliata in Roma in Via Gio-
vanni Battista De Rossi n. 3 in virtù di man-
dato a omni cognitio 15 marzo 1958 che in origi-
nale s'è in perissee (alleg. A)

Generale di squadra aerea Ferdinando Raffalli in
La Roma il 29 gennaio 1899 quale V. Presi-
dente del Consiglio di Amministrazione del
Consorzio Polo dei Fiori Lupetto con sede in Ro-
ma via Feltrina di S. Giovanni al 41, ove per la
qualifica è domiciliato autorizzato dal pre-
detto Consiglio con deliberazione 27 aprile 1956

IMPORTO	
pag. 1	1600
pag. 2	400
pag. 3	200
pag. 4	400
pag. 5	20
pag. 6	1100
pag. 7	1100
pag. 8	
pag. 9	
pag. 10	
pag. 11	
pag. 12	
pag. 13	
pag. 14	
pag. 15	
pag. 16	
pag. 17	
pag. 18	
pag. 19	
pag. 20	
pag. 21	
pag. 22	
pag. 23	
pag. 24	
pag. 25	
pag. 26	
pag. 27	
pag. 28	
pag. 29	
pag. 30	
pag. 31	
pag. 32	
pag. 33	
pag. 34	
pag. 35	
pag. 36	
pag. 37	
pag. 38	
pag. 39	
pag. 40	
pag. 41	
pag. 42	
pag. 43	
pag. 44	
pag. 45	
pag. 46	
pag. 47	
pag. 48	
pag. 49	
pag. 50	
pag. 51	
pag. 52	
pag. 53	
pag. 54	
pag. 55	
pag. 56	
pag. 57	
pag. 58	
pag. 59	
pag. 60	
pag. 61	
pag. 62	
pag. 63	
pag. 64	
pag. 65	
pag. 66	
pag. 67	
pag. 68	
pag. 69	
pag. 70	
pag. 71	
pag. 72	
pag. 73	
pag. 74	
pag. 75	
pag. 76	
pag. 77	
pag. 78	
pag. 79	
pag. 80	
pag. 81	
pag. 82	
pag. 83	
pag. 84	
pag. 85	
pag. 86	
pag. 87	
pag. 88	
pag. 89	
pag. 90	
pag. 91	
pag. 92	
pag. 93	
pag. 94	
pag. 95	
pag. 96	
pag. 97	
pag. 98	
pag. 99	
pag. 100	

UFFICIO PUBBLICI - ROMA	
Esatto <i>11/11/33</i>	Esatta registrazione al <i>11/11/33</i>
Libro <i>11/11/33</i>	N. <i>11/11/33</i> Mod. 71/ M
28611	Serie <i>A</i> Mod. 1 <i>1073</i>
IL CASSELLI <i>11/11/33</i>	

che in copia autentica trovasi allegato al mio rogito del giorno 11/9/33

a sua cognita per essere io personalmente certo delle loro volontà personale i quali di comune accordo fra loro e col mio consenso rinunziano all'assistenza dei testimoni e prestano l'atto e stipulano quanto appresso:

Act/loro Donna Dorothea Dorothea Sulphur come sopra rappresentata, in esecuzione dell'obbligo assunto nei confronti degli acquirenti di un terreno in territorio di Pomezia, da essa venduto a lotti, reale e trascritto al Conservio Lido dei Pini Lupette, come sopra rappresentato, quella che aveva destinato a strada secondo il piano di lottizzazione della zona, che, colorate in tinta rossa nella pianta che s'è inserita (all B), sono segnalate in catasto terreni di Pomezia alla partita 611 foglio 56 con le parcelle 61- 67- 168- 63- 171- 174- 177 66- 181- 59- 532- 57- 617- 624



Act/Il Conservio acquirente, dichiara di ben conoscere tutte le cose che ed presente atto gli vengono trasferite, nello stato di fatto e di diritto nel quale esse attuali.

mente approvano e di nulla avere ad eccepi-
 re al riguardo. Esso viene oggi rimesso
 nel possesso delle aree stesse e da oggi de-
 cisorio a suo favore e contro altri ed au-
 ri relativi.

Art. 3) L'adempimento dell'obbligo che con
 i soprastati atti di vendita la D.ssa Sulphina
 ha assunto di non pretendere alcun cor-
 rispettivo per le aree stesse, stante che
 il valore delle medesime fu a suo tempo
 compreso nel prezzo dei lotti venduti, il
 trasferimento di proprietà di cui al presen-
 te atto viene effettuato senza ulteriore
 corrispettivo conrinuncia a qualsiasi ipoteca legale.
 Il Consorzio in proprio ed in rappresentan-
 za di ciascuno dei consorziati dichiara di
 nulla più avere a pretendere per alcuna ra-
 gione o titolo dalla D.ssa Dorothy e Dorothy
 Sulphina.

Art. 4) La venditrice accorda garanzia per
 la piena proprietà delle aree cedute e per
 la loro libertà da ipoteche e pesi.

Art. 5) Le spese dell'atto rappresentativo e di
 trascrizione tutte sono a carico del Consorzio
 acquirente;

I componenti mi dispensano dalla lettura del
l'atto a dichiarando avere piena e
libera

richiesta lo ricevo l'atto che lo atto ove
sopra ai componenti i quali con me lo fir-
mano dopo averlo dichiarato piena e libera inter-
pellanza conforme alla loro volontà

Prosta di un foglio bollato scritto da persona
di mia fiducia di pagine tre e linee dieci di que-
sto

l'originale "originale"

È appreso a Fortella per la lettura

l'originale non

indimenticabile

[Handwritten signature]





Procura

184

alleg. A
atto 2160h

ref. n.º 10709

Repubblica Italiana

L'anno mille novecento cinquanta e 6
ed il giorno quindici marzo in Roma
nel mio ufficio.

Intanto a me Sr. Ugo Magarochi No-
tario in Roma con ufficio al Corso Vitto-
rio Emanuele II iscritto nel Ruolo
dei Tribetti Notarili Quinzi di Roma
e Valle di

è presente la

Dottessa Dorothy Carolina Luisa
di Michele nata a Roma il 21 settembre
1933, domiciliata in Roma in Via Gio-
vanni Battista de Rossi 13

la cui cognome fu essere io personalmente
mente certo della sua identità per-
chè la quale col mio consenso rinun-
ziò all'esistenza dei testimoni e
questo atto in ripartiti in un unico

Se comparando, in relazione ai man-
to conferito al Sr. Giuseppe Aloisi fu
Roberto con atto Sr. Guglielmo Tesi No

fatto in Roma il 25 settembre 1953,
 per la vendita forzosa di due ap-
 pressamenti di terreni ferritari di
 Pomero d'uno di ettari 40,88,00, l'al-
 tro di ettari 15,80,00, come descritti
 nel citato mandato; ed in relazione
 all'obbligo assunto dal procuratore
 nei confronti degli acquirenti, coi
 singoli atti di vendita, di trasferire
 senza interruzione, le aree destinate
 a studio ad un arbitro Comario,
 conferisce per quanto fosse occorso
 quanto esplicito mandato allo stesso
 sig. Comario Giuseppe Anon nato a Roma
 il 14 luglio 1892 domiciliato in Roma
 in viale Con Sanguigno N. 13 anche
 in nome e per conto di esse mandan-
 te fatta vedere e trasferire ad un Ca-
 talogo ed oltre costituito o da costi-
 tuirsi per il prezzo complessivo lire mil-
 le di due e duecento e duecento, e
 aver esibite a titolo ricordo il
 nome di successore del terreno
 suddetto, come fatto precipito dal
 procuratore, anche in forma simultanea.

catastrali; dare il senso, introdurre
nell'atto i fatti e considerazioni che crederò
conveniente ad alcune leggi, stipu-
lare e firmare l'atto relativo, con-
fesso fin d'ora di rado.

Per questo ho ricevuto l'atto che ho
letto ore sopra alla commissione la
quale con me lo discussa ed è stato
previsto una interpellanza di natura
conforme alla sua volontà.

Esiste un foglio bollato scritto da
persona di nome Giudice in legge
due e linee quattordici delle
L. Gentile. Possibile letto e approvato

Doddy Sulfino in Gentile

[Handwritten signature]



	100
→ H.	200
	30
	400

181

alleg B
atto 166d

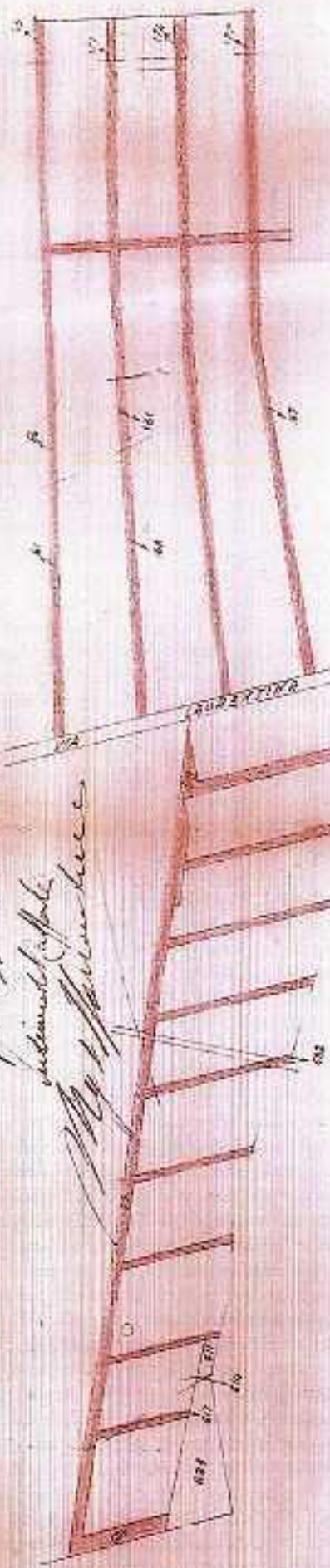
12

61

Suligna Doroleda

Foglio 56

*Supplemento n. 4
delimitazione
del terreno*



Scala 1:4000



101